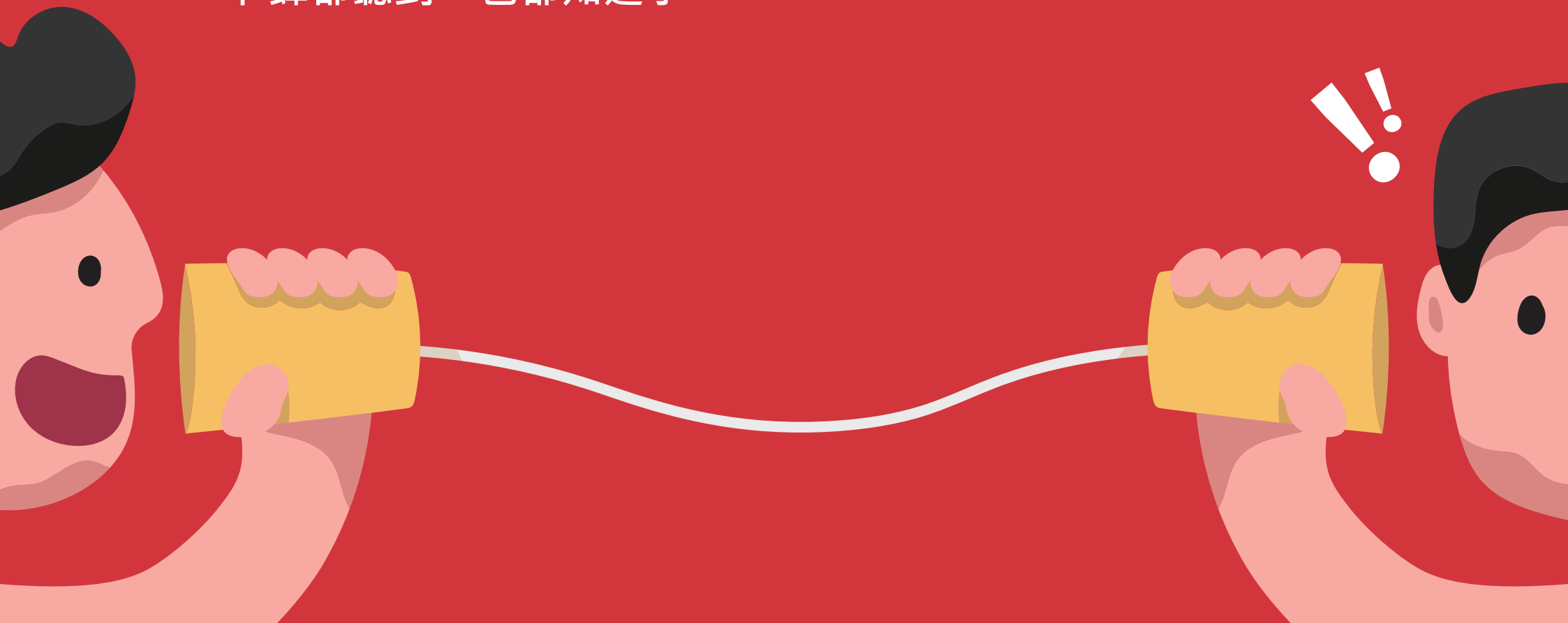


卜蜂聽到了!



對於花蓮鄉親，我們想跟大家說，
卜蜂都聽到，也都知道了。





卜蜂知道 花蓮是一塊淨土...

卜蜂跟所有花蓮鄉親都知道，花蓮是在地人的驕傲，台灣的淨土，

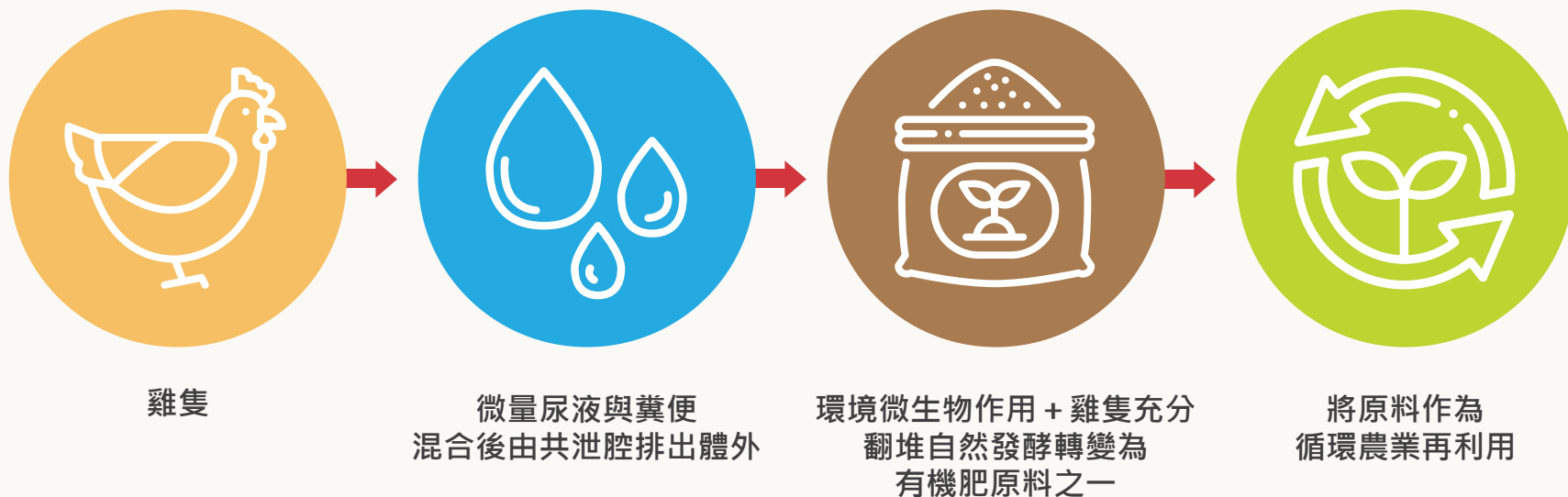
所以我們會繼續守護這塊淨土。

以現代化的養雞方式，為花蓮鄉親及全台灣消費者，
不只提供最佳的畜產品，更守護花蓮在地環境。

卜蜂聽到 花蓮鄉親擔心 養雞可能會產生的污染...

首先，大家討論很多雞糞的問題，請讓卜蜂跟大家說明目前大眾被誤導的一些錯誤言論。





禽類並非如一般動物，有膀胱可蓄積尿液之器官，雞隻會將飲用水絕大比例用於生理所需，僅有微量尿液與糞便混和後，由共泄腔排出體外。因此外觀上只會見到**成型雞糞**，並不會見到液態尿液，與養豬或養牛戶需處理大量尿液相當不同。

雞糞排出體外後，經環境微生物作用，加上**非籠養自由活動的雞隻充分翻堆助長**之下，在尚未產生不良氣味前，有機材已由環境微生物發酵分解，轉變為**有機質肥料**，整體過程置於禽舍內，無遭遇雨水滲濕疑慮。

卜蜂採用「**環控**」、「**水簾**」、「**密閉**」、「**人道非籠式**」養育方法，雞糞經雞隻活動翻堆、環境微生物發酵腐熟、及設備強制風乾等過程後，轉變為有機質肥料之乾物質，會全數再轉交由專業堆肥場做循環農業再利用處理。



卜蜂備有 動物化製處理設備， 場內自行處理斃死禽。

鄉民所擔心的「每日家禽糞尿排放、廢汗水排放及事業廢棄物」皆不會由本場向外產出，更不會影響居民及觀光發展。

每批雞隻屆齡淘汰後，會將雞糞轉變成的有機肥料乾物質完全移除，再進行**全面性乾式清潔**，必要時才以少量水清洗，而汗水也僅是一般生活廢水級別。

再者，卜蜂牧場均**依法規設置汗水處理**，養殖期間**完全無廢汗水排放情形**，卜蜂牧場屬於**環境友善無汙染養殖業**，不會破壞周邊環境及空氣品質的優良農場。



一直以來，
卜蜂的企業精神是
「利國、利民、利企業」

**以最高規格引進歐盟最高
規格先進飼養設備技術！**

從40年前就引進粒狀飼料，30年前引進水簾式
環境控制飼養方式，並藉由國外的經驗，提升
台灣的養殖環境。



卜蜂聽到 鄉親們對於 買地一事有疑慮...

卜蜂非常願意利用此機會，來跟各位鄉親說明流程。

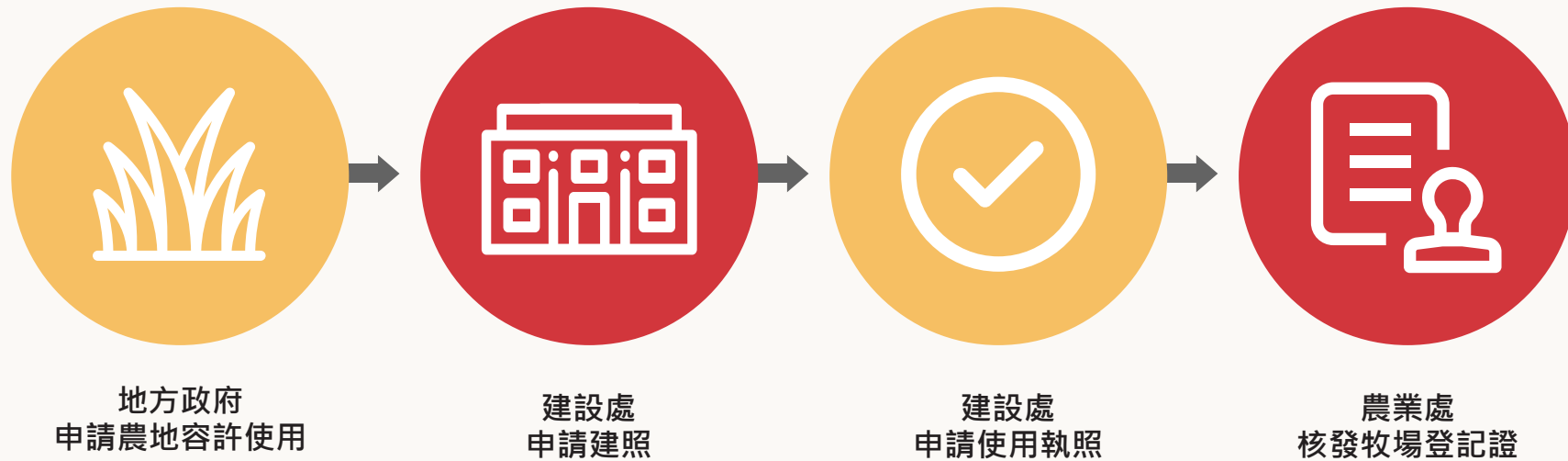


雖然卜蜂一開始是以個人名義購入土地，但**依據農業發展條例**，農地原本就僅能以個人名義取得，一般企業無法直接取得農地的所有權。

後續申請相關文件，我們也有詳細註明**卜蜂的抵押設定說明**。也就是說，**卜蜂從來無意在所有流程當中，避開政府監督**。

***** 土地所有權部 *****	
(0001) 登記次序：0004 登記日期：民國107年07月02日 原因發生日期：民國107年06月22日 所有權人：陳** 統一編號： 住址：	登記原因：買賣
權利範圍：全部 *****1分之1***** 權狀字號：107鳳土字第002417號 當期申報地價： 前次移轉現值或原規定地價：	
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1***** 相關他項權利登記次序：0002-000 其他登記事項：（空白）	
***** 土地他項權利部 *****	
(0001) 登記次序：0002-000 收件年期：民國108年 登記日期：民國108年03月19日 權利人：台灣卜蜂企業股份有限公司 統一編號：36514783 住址：臺北市中山區朱園里松江路87號十七樓 債權額比例：全部 ***1分之1*** 擔保債權總金額： 擔保債權種類及範圍：擔保抵押權人與債務人於民國107年5月25日協議借名登記，約定以債務人爲本抵押權設定契約書所列土地之登記名義人，於民國107年5月25日與賣方簽訂土地買賣契約書，而由抵押權人所支付買賣總價款之債權	權利種類：普通抵押權 字號：鳳地字第007810號 登記原因：設定





之所以有此規定，是因為**政府必須要確認農地上已有既成農用事實，確定農地農用**，並經政府查核認定為依計畫設置的農業設施，地方局處單位才能轉呈中央農委會，蓋章同意證明讓法人購買農地使用。

並且，如果只有計畫書但卻沒有實體，某些地方公務單位有時也會很為難地無法同意進行後續申請作業，因此才會出現所謂「以私人買地」的質疑。但不管私人或企業名義設置牧場，均必須遵守法規並無差異性。



卜蜂知道 鄉親們擔心土石流和 飲用水水源水質保護區的問題...

卜蜂於花蓮設場皆有針對周遭環境進行嚴格的評估，各位從下一頁當中也可以清楚看到相關的資訊。





行政院農業委員會水土保持局

光復鄉

山坡地範圍、特定水土保持區、查定分類查詢結果

查詢時間	109年05月11日15時47分	
查詢地號	花蓮縣 光復鄉 馬佛段	
查詢結果	是否為特定水保區	否
	是否為山坡地	全段非屬山坡地
	查定分類	系統無相關地籍資料



行政院農業委員會水土保持局

壽豐鄉

山坡地範圍、特定水土保持區、查定分類查詢結果

查詢時間	109年05月11日15時52分	
查詢地號	花蓮縣 壽豐鄉 豐坪段	
查詢結果	是否為特定水保區	否
	是否為山坡地	全段非屬山坡地
	查定分類	系統無相關地籍資料



行政院農業委員會水土保持局

壽豐鄉

山坡地範圍、特定水土保持區、查定分類查詢結果

查詢時間	109年05月12日12時12分	
查詢地號	花蓮縣 壽豐鄉 精鐘段	
查詢結果	是否為特定水保區	否
	是否為山坡地	否
	查定分類	系統無相關地籍資料



行政院農業委員會水土保持局

鳳林鎮

山坡地範圍、特定水土保持區、查定分類查詢結果

查詢時間	109年05月10日15時41分	
查詢地號	花蓮縣 鳳林鎮 鳳凰段	
查詢結果	是否為特定水保區	否
	是否為山坡地	否
	查定分類	系統無相關地籍資料



行政院農業委員會水土保持局

鳳林鎮

山坡地範圍、特定水土保持區、查定分類查詢結果

查詢時間	109年05月11日15時50分	
查詢地號	花蓮縣 鳳林鎮 中原段	
查詢結果	是否為特定水保區	否
	是否為山坡地	全段非屬山坡地
	查定分類	系統無相關地籍資料



行政院農業委員會水土保持局

鳳林鎮

山坡地範圍、特定水土保持區、查定分類查詢結果

查詢時間	109年05月11日15時51分	
查詢地號	花蓮縣 鳳林鎮 大榮段	
查詢結果	是否為特定水保區	否
	是否為山坡地	全段非屬山坡地
	查定分類	系統無相關地籍資料

從公開的水利地理資訊服務平台網站、及行動水保服務網當中，
所有的土地都沒有土石流或鄰近飲用水水源水質保護區的相關疑慮。



卜蜂聽到 鄉親們說卜蜂 都沒有來辦說明會...

過去資訊有太多流言蜚語被過度渲染，但從現在開始，卜蜂願意傾聽每一位鄉親的聲音，卜蜂知道，讓鄉親們暢所欲言是建立彼此信任基礎的重要互動，因此...

接下來，請讓我們聽你說！

